**Закон**

**Приднестровской Молдавской Республики**

**«О внесении изменения в Закон**

**Приднестровской Молдавской Республики**

**«Об ипотеке в Приднестровской Молдавской Республике»**

Принят Верховным Советом

Приднестровской Молдавской Республики 26 июня 2024 года

**Статья 1.** Внести в Закон Приднестровской Молдавской Республики   
от 22 января 2007 года № 165-З-IV «Об ипотеке в Приднестровской Молдавской Республике» (САЗ 07-5) с изменениями и дополнениями, внесенными законами Приднестровской Молдавской Республики от 7 октября 2011 года № 171-ЗИ-V (САЗ 11-40); от 10 июня 2013 года № 114-ЗИ-V   
(САЗ 13-23); от 10 января 2018 года № 1-ЗИ-VI (САЗ 18-2); от 16 июня   
2021 года № 130-ЗИД-VII (САЗ 21-24); от 3 августа 2021 года № 215-ЗИД-VII (САЗ 21-31); от 3 декабря 2021 года № 311-ЗИ-VII (САЗ 21-48), следующее изменение.

Статью 20 изложить в следующей редакции:

«Статья 20. Погашение регистрационной записи об ипотеке

Регистрационная запись об ипотеке погашается в порядке и случаях, установленных законом о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

**Статья 2.** Настоящий Закон вступает в силу со дня вступления в силу   
Закона Приднестровской Молдавской Республики «О внесении изменения и дополнений в Закон Приднестровской Молдавской Республики «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», устанавливающего возможность погашения регистрационной записи об ипотеке на основании совместного заявления залогодателя и залогодержателя, заявления залогодержателя, заявления залогодателя с обязательным предоставлением письменного согласия залогодержателя, а также вступившего в законную силу решения суда».

Президент

Приднестровской

Молдавской Республики В. Н. КРАСНОСЕЛЬСКИЙ

г. Тирасполь

12 июля 2024 г.

№ 148-ЗИ-VII